

守山市中心市街地活性化交流プラザ テナント募集概要

守山市中心市街地活性化交流プラザ テナント概要

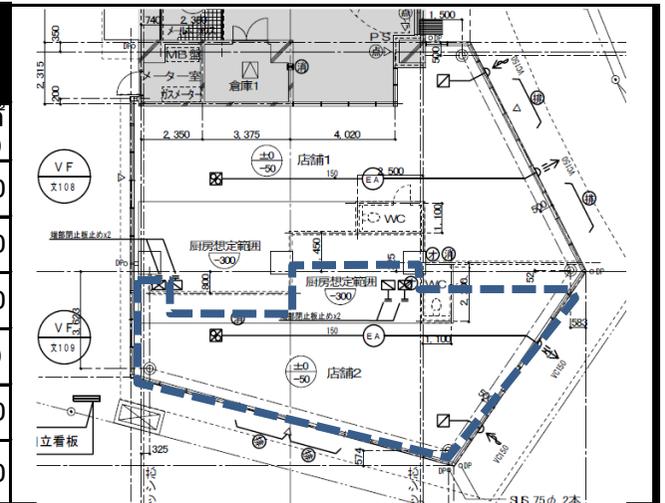
物件種別	貸店舗		
所在地	〒524-0041 滋賀県守山市勝部1丁目13番1号101号		
交通	JR琵琶湖線 守山駅 徒歩8分(約650km)		
契約面積	93.06㎡(約28坪)		
契約期間	5年	契約形態	定期建物賃貸借契約
保証金	120万円		
公募締切			
選定方法	応募が2者以上の場合、弊社取締役会(2月下旬予定)にて決定し、HP上に結果を公開します。		
契約予定日	令和6年5月中		
引渡予定日	令和6年5月20日		

テナント 施設概要

名称	守山市中心市街地活性化交流プラザ (愛称:あまが池プラザ)
所在地	〒524-0041 滋賀県守山市勝部1丁目13番1号
構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根 3階建
建築年月日	平成24年6月1日 新築 平成24年7月28日施設オープン
敷地面積	194.99㎡
開館時間	1階店舗:11時-22時(要相談) 2・3階施設:9時-22時まで(貸館がない場合、17時まで)
駐車場	当施設専用の駐車場は有りません。 ※中心市街地交流駐車場(施設から約100m)が1時間無料
休館日	毎月第1・3火曜日 12月29日-1月3日
その他	詳細は担当までお問い合わせください

店舗(101)

床面積	93.06㎡ (約28坪)
賃料	154,000
管理費	33,000
保証金	1,200,000
その他	3,000(セコム)
消費税	19,000
合計(家賃)	209,000



点線部が店舗部分。図面と現況が一致しない場合は現況を優先します

■ 応募書類提出先

株式会社みらいもりやま21 〒524-0022 守山市守山一丁目8番7号
TEL:077-514-8321 FAX:077-514-8325 (平日9時~17時)
担当 石上僚 090-1150-1404



守山市中心市街地活性化交流プラザ テナント募集概要

守山市中心市街地活性化交流プラザ テナント募集概要